




ПРАВИТЕЛЬСТВО
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ВИЦЕ-ГУБЕРНАТОР
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ

Апп. вице-губер. Оганесяна М.

№25-07-000693 13-0-0
от 12.12.13

Аппарат вице-губернатора
Санкт-Петербурга
М.М. Оганесяна

ОТ 12 ДЕК 2013

№ 25-04-693/13

от 03.12.2013 № 177

Совещания с участием вице-губернатора Санкт-Петербурга Оганесяна М.М.

Совещание началось в 13 час.00 мин. (Смольный, к. 152).

Совещание вел вице-губернатор Санкт-Петербурга Оганесян М.М.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

От аппарата вице-губернатора: Курочкин А.А., Цирикова К. Н.

От Комитета по градостроительству и архитектуре (далее - КГА): Тетерин А.В.,
Марковская Л.В.

от ЗАО «Терра Нова»: Пукшанский Л.В., Кары-Ниязов Ш.Ш., Стонт Е.И.

от ООО «Союз 55»: Берхман А.В., Викторов А.П., Митягин С.Д.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Совещание по вопросу реализации проекта комплексного освоения территории
Невской губы Финского залива западнее Васильевского острова (далее –
территория)

СЛУШАЛИ:

1. Предложение ЗАО «Терра Нова» по концепции развития территории.

РЕШИЛИ:

1. Поддержать предложение ЗАО «Терра Нова» о предоставлении в КГА концепции реализации проекта развития территории, выполняемой в составе эскиза проекта планировки и проекта межевания территории Невской губы

Финского залива, в части объектов первой очереди (южной части территории) застройки (далее – Концепция), содержащей сравнительные данные о технико-экономических показателях объектов согласно проектной документации и материалов обоснования проекта планировки и проекта межевания территории, утвержденных постановлением Правительства СПб от 13.11.2007 № 1430».

2. КГА после исполнения п.1 настоящего протокола подготовить проекты градостроительных планов земельных участков южной части территорий без отображения внутриквартальных красных линий на основании технико-экономических показателей застройки установленных материалами обоснования проекта планировки территории.

Ответственный: Рыбин О.В.

Срок: 20.01.2014

3. Поддержать предложение ЗАО «Терра Нова» направить в КГА эскиз проекта планировки с межеванием территории (доработанный в части северной части территории) в соответствии с выданным распоряжением КГА от 10.06.2013 №1060 «О подготовке изменений в проект планировки и межевания территории невской губы Финского залива западнее Васильевского острова, утвержденный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.11.2007 №1430».
4. КГА в установленном порядке согласовать эскиз проекта планировки с межеванием территории, представленный по результатам исполнения п.3 настоящего протокола. По результатам доложить.

Ответственный: Рыбин О.В.

Срок: 31.01.2014

5. Поддержать предложение ЗАО «Терра Нова» о направлении в срок до 24.12.2013 застройщиками кварталов южной части территории в КГА заявлений с согласием об отмене постановления Правительства Санкт-Петербурга от 13.11.2007 №1430 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории Невской губы Финского залива западнее Васильевского о-ва».
6. КГА подготовить проект постановления Правительства Санкт-Петербурга «Об отмене постановления Правительства Санкт-Петербурга от 13.11.2007

№1430 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории Невской губы Финского залива западнее Васильевского о-ва» (далее - Проект). О готовности доложить.

Ответственный: Рыбин О.В.

Срок: 27.01.2014

7. КГА в установленном порядке вынести Проект на рассмотрение Правительства Санкт-Петербурга.

Ответственный: Рыбин О.В.

Срок: 12.02.2014

8. Поддержать предложение ЗАО «Терра Нова» о направлении застройщиками кварталов южной части территории в КГА заявлений о выдаче новых градостроительных планов земельных участков в параметрах, указанных в п.1 настоящего протокола.

9. КГА после исполнения п.1-8 настоящего протокола выдать застройщикам, обратившимся в КГА по результатам исполнения п.8. настоящего протокола градостроительные планы земельных участков.

Ответственный: Рыбин О.В.

Срок: 18.02.2014

10. Поддержать предложение ЗАО «Терра Нова» направить в адрес вице-губернатора Санкт-Петербурга Оганесян М.М. предложения по строительству объектов социально-бытового обеспечения с указанием источника финансирования.

**Вице-губернатор
Санкт-Петербурга**



М.М. Оганесян